

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**ПИТЕРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

**с.Питерка**

**от 5 мая 2023 года №72-4**

О внесении изменений в решение Совета Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области от 21 декабря 2012 года №20-4

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ, на основании заключения публичных слушаний по проекту о внесении дополнений в правила землепользования и застройки на территории Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области от 5 апреля 2023 года, руководствуясь Уставом Питерского муниципального района Саратовской области, Собрание Депутатов Питерского муниципального района Саратовской области РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Совета Питерского муниципального образования Питерского муниципального района от 21 декабря 2012 года №20-4 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 23 марта 2017 г №8-1, от 15 июня 2017 года №10-5, от 20 апреля 2018 года №21-14, от 21 декабря 2018 года №28-3, от 13 апреля 2020 года №40-6, от 30 октября 2020 года №45-17, от 21декабря 2020 года №46-15, от 11 апреля 2022 года №60-5) следующие дополнения:

1.1. Статью 31. Градостроительный регламент на территории зон сельскохозяйственного использования

**Раздел 3. Р-СХ Зона резервных территорий для целей размещения объектов сельскохозяйственного назначения**

***Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:***

1.дополнить абзацем следующего содержания:

|  |  |
| --- | --- |
| Вид использования | Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| «Коммунальное обслуживание (3.1) | Не подлежат установлению.  Площадь земельных участков принимать при проектировании объектов в соответствии с требованиями к размещению таких объектов в зоне объектов культуры и искусства СНиП, технических регламентов, СанПиН, и др. документов. |

(в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 (с изменениями от 20 апреля 2021 года, 30 июля 2021 года, 16 сентября 2021 года, 23 июня 2022 года).».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в районной газете «Искра» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Питерского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://питерка.рф>.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Собрания депутатов Питерского муниципального района |  | Глава Питерского муниципального района |
| В.П.Андреев |  | Д.Н.Живайкин |