**Заключение**

**по результатам публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**20 февраля 2019 года с.Питерка**

**Место и время проведения публичных слушаний:**

с.Питерка, здание районного Дома культуры, 20 февраля 2019 года.

**Время проведения: 10 часов 00 минут.**

**Тема публичных слушаний:** предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м;

 - Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м.

**Участники публичных слушаний -10** человек.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний о предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м;

 - Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м.

**Основание для проведения публичных слушаний:**

 Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Питерского муниципального образования Питерского муниципального района, Уставом Питерского муниципального района, постановлением главы Питерского муниципального района Саратовской области от 08 февраля 2019 года №2 «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», правилами землепользования и застройки Питерского муниципального образования Питерского муниципального района Саратовской области утвержденных Решением Собрания Депутатов Питерского муниципального района №20-4 от 21.12.2012 г, (с изменениями от 23.03.2017 г. №8-1, от 15.06.2017 г. №10-5, от 20.04.2018 г. №21-14, от 21 декабря 2018 года №28-3).

**Участники публичных слушаний:**

-жители Питерского муниципального образования Питерского муниципального района;

- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства жилых и нежилых помещений Питерского муниципального образования Питерского муниципального района.

 Письменные предложения  и замечания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимались до 18.02.2019 года включительно, по адресу: Саратовская область, Питерский район, с.Питерка ул.Ленина 101, к-т.12.

В процессе проведения публичных слушаний высказано предложение:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

 По результатам публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило, решение принято путем открытого голосования простым большинством голосов участников публичных слушаний.

**Выводы и рекомендации  по проведению публичных слушаний по проекту:**

Процедура проведения публичных слушаний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства. Публичные слушания считать состоявшимися.

В ходе публичных слушаний о предоставлении разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства было принято решение:

- Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний главе Питерского муниципального района и рекомендовать принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных по адресу:

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.им.Ленина, д.110, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080721:28 площадью 994,0 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0 метров;

- Саратовская область, Питерский район, с.Питерка, ул.Чапаева, д.11, земельный участок с кадастровым номером 64:26:080727:2 площадью 650 кв.м, с основным видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» в зоне Ж1- зона малоэтажных индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, в части уменьшения минимальных отступов от границ земельных участков с 3 метров до 0.

- Обнародовать результаты публичных слушаний на официальном сайте администрации Питерского муниципального района в сети «Интернет» по адресу: .питерка.рф и опубликовать в районной газете «Искра».

Председатель публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Е.Чиженьков

Секретарь публичных слушаний: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ П.В.Голубев

Глава администрации

Питерского МО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.А.Безменова