Распоряжение Проект

от №

О проведении весеннего осмотра жилых домов

В соответствии с распоряжением министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области от 12 мая 2021 года №279-р «Об исполнении распоряжения Правительства Саратовской области от 30 апреля 2021 года №123-Пр «Об итогах прохождения жилищно-коммунальным и топливно-энергетическим комплексами, объектами социальной сферы области осенне-зимнего периода 2020-2021 годов и задачах по подготовке к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов»:

1.Провести весенний осмотр жилых домов, находящихся в управлении предприятий коммунального хозяйства всех форм собственности в соответствии с актом по форме согласно приложению №1 к настоящему распоряжению, в срок до 25 мая 2021 года.

2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Питерского муниципального района.

Глава Питерского

муниципального района А.А.Рябов

Приложение к распоряжению администрации муниципального района от мая 2021 года №

# АКТ

**общего (весеннего) осмотра общего имущества в многоквартирном**

**доме, жилого здания**

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.**

Наименование населённого пункта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

## Дом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ строение (корпус) \_\_\_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Общие сведения по дому:**

## Год ввода в эксплуатацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Материал стен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Количество этажей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Количество подъездов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Общая площадь дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Площадь помещений в доме\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Комиссия в составе председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и членов комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

уполномоченный собственниками дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

произвела осмотр вышеуказанного объекта.

Результаты осмотра строительных конструкций и инженерного

оборудования дома

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства | Оценка состояния или краткое описание дефекта и причина его возникновения с указанием примерного объема работ и места дефекта | Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт общего имущества в МКД, жилого дома) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Внутридомовая инженерная система электроснабжения |  |  |
| 2. | Внутридомовая инженерная система теплоснабжения |  |  |
| 3. | Бойлерная, ЦТП |  |  |
| 4. | Отопительные печи |  |  |
| 5. | Внутридомовая инженерная система газоснабжения |  |  |
| 6. | Внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения |  |  |
| 7. | Внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения |  |  |
| 8. | Внутридомовая инженерная система водоотведения |  |  |
| 9. | Лифтовое оборудование |  |  |
| 10. | Подвальное помещение |  |  |
| 11. | Лестницы |  |  |
| 12. | Крыша |  |  |
| 13. | Чердачное помещение |  |  |
| 14. | Подъезд |  |  |
| 15. | Входные двери и оконные проёмы |  |  |
| 16. | Фасад |  |  |
| 17. | Фундамент |  |  |
| 18 | Отмостка |  |  |

До внешнего осмотра дома произведены следующие испытания конструкций и инженерного оборудования:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выводы и предложения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

### **Председатель комиссии**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Члены комиссии**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_